

Số: 31/TB - TTĐG

Lạng Sơn, ngày 30 tháng 10 năm 2018

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Lạng Sơn (Số 413B đường Bà Triệu, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn).

2. Tên, địa chỉ người có tài sản: Trung tâm Tài nguyên và Môi trường – Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn (Số 120, đường Ba Sơn, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn).

3. Tài sản đấu giá và giá khởi điểm

a. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất để cho thuê đất tại Khu tái định cư và dân cư Nam thành phố Lạng Sơn.

Vị trí khu đất: Tại khu Tái định cư và Dân cư Nam thành phố Lạng Sơn, thôn Rọ Phải, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 60-2018 do Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 26/6/2018, UBND xã Mai Pha xác nhận ngày 27/6/2018, Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ngày 28/6/2018.

- Diện tích khu đất: 3.288,5 m²;
- Khu đất đã đầu tư xong hạ tầng kỹ thuật, ranh giới rõ ràng;
- Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng trụ sở cơ quan của tổ chức kinh tế;
- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất, trả tiền một lần cho cả thời gian thuê;
- Thời hạn cho thuê đất là 25 năm.

(Mảnh trích đo địa chính kèm theo)

b. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá

- Đơn giá khởi điểm 01 m² đất của thời hạn sử dụng đất là: **30.000.000** đồng/m² (Ba mươi triệu đồng);

- Đơn giá khởi điểm 01 m² đất của thời hạn thuê đất 25 năm là: **10.714.285** đồng/m² (Mười triệu, bảy trăm mười bốn nghìn, hai trăm tám mươi lăm đồng);

- Tổng giá khởi điểm toàn bộ khu đất: **35.233.000.000** đồng (Ba mươi năm tỷ, hai trăm ba mươi ba triệu đồng chẵn).

Giá khởi điểm trên chưa bao gồm nghĩa vụ tài chính về đất.

