

Số: 39/TB - TTĐG

Lạng Sơn, ngày 05 tháng 12 năm 2018

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Lạng Sơn (Số 413B đường Bà Triệu, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn).

2. Tên, địa chỉ người có tài sản: Sở Tài chính tỉnh Lạng Sơn (đường Thân Thừa Quý, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn).

3. Tài sản đấu giá và giá khởi điểm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với khu đất Khách sạn Đồng Đăng, thị trấn Đồng Đăng, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn, cụ thể như sau:

- Diện tích bán đấu giá: Khu đất có tổng diện tích: **3.498 m²**.
- Giá khởi điểm 01m² đất: **7.696.300 đồng**;
- Giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất: **26.921.657.000 đồng**;
- Giá khởi điểm nhà cửa, vật kiến trúc trên đất: **3.741.922.000 đồng**.

Tổng giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên khu đất: **30.663.579.000 đồng** (Ba mươi tỷ, sáu trăm sáu mươi ba triệu, năm trăm bảy mươi chín nghìn đồng chẵn).

Giá khởi điểm trên chưa bao gồm nghĩa vụ tài chính về đất và tài sản gắn liền với đất. Nghĩa vụ nộp các loại phí, lệ phí trước bạ do người mua được tài sản đấu giá thực hiện theo quy định của pháp luật.

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản (trong giờ hành chính): Từ ngày 10/12/2018 đến ngày 12/10/2018 tại khu đất Khách sạn Đồng Đăng, thị trấn Đồng Đăng, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn.

5. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước

5.1. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá

a) Đối với hộ gia đình, cá nhân: **500.000 đồng/01 hồ sơ** (Năm trăm nghìn đồng).

b) Đối với tổ chức kinh tế: **1.000.000 đồng/01 hồ sơ** (Một triệu đồng chẵn).

5.2. Tiền đặt trước: 6.000.000.000 đồng/01 hồ sơ (Sáu tỷ đồng chẵn).

Khoản tiền đặt trước của khách hàng được nộp vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản số **229704070006688** tại Ngân hàng Thương mại cổ phần

