

Số: 42/TB - TTDVĐGTS

Lạng Sơn, ngày 10 tháng 12 năm 2018

THÔNG BÁO
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Lạng Sơn (Số 413B đường Bà Triệu, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn).

2. Tên, địa chỉ người có tài sản: Sở Tài chính tỉnh Lạng Sơn (Số 01, Đường Thân Thừa Quý, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn).

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại trụ sở Đội Quản lý thị trường số 1 (cũ), địa chỉ: Số 12, đường Lương Văn Tri, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. Cụ thể:

- Diện tích đất đấu giá: 229,1m²
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị.
- Tài sản trên đất gồm:
 - + Nhà chính 3 tầng, diện tích sàn 384 m²
 - + Nhà phụ 2 tầng, diện tích sàn 198 m²

(Kèm theo Bản trích đo địa chính số 11 - 2017)

4. Giá khởi điểm

Giá khởi điểm 01m² đất: **75.000.000 đồng** (Bảy mươi năm triệu đồng chẵn).

Tổng giá khởi điểm của tài sản đấu giá (đất và tài sản trên đất): **18.290.978.000 đồng** (Mười tám tỷ, hai trăm chín mươi triệu, chín trăm bảy mươi tám nghìn đồng).
Trong đó: Giá trị quyền sử dụng đất: **17.182.500.000 đồng**; Giá trị tài sản trên đất: **1.108.478.000 đồng**.

(Tổng giá khởi điểm trên chưa bao gồm nghĩa vụ tài chính về đất và tài sản trên đất)

Nghĩa vụ nộp các loại thuế, phí, lệ phí trước bạ do người mua được tài sản đấu giá thực hiện theo quy định của pháp luật.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản (trong giờ hành chính): Từ ngày 11/12/2018 đến ngày 04/01/2019 tại Trụ sở Đội Quản lý thị trường số 1 (cũ), địa chỉ: Số 12, đường Lương Văn Tri, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước

a. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ (Năm trăm nghìn đồng).

b. Tiền đặt trước: 1.800.000.000 đồng/01 hồ sơ (Một tỷ, tám trăm triệu đồng chẵn).

Khoản tiền đặt trước của khách hàng được nộp vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Lạng Sơn số **35110000490991** tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Đầu tư và phát triển Việt Nam chi nhánh Lạng Sơn hoặc tài khoản số **119000088684** tại Ngân hàng Công thương Chi nhánh Lạng Sơn từ ngày **02/01/2019** đến ngày **04/01/2019**.

7. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá; Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

a. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): Từ ngày 11/12/2018 đến ngày 04/01/2019 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Lạng Sơn.

