

Số: 43/TB - TTĐG

Lạng Sơn, ngày 11 tháng 12 năm 2018

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

**1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Lạng Sơn (Số 413B đường Bà Triệu, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn).

**2. Tên, địa chỉ người có tài sản:** Sở Tài chính tỉnh Lạng Sơn (đường Thân Thừa Quý, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn).

### 3. Tài sản đấu giá và giá khởi điểm

a) Đấu giá Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất của Công ty Cơ khí và cơ điện Lạng Sơn và Công ty TNHH MTV thương mại Thanh Hằng.

- Vị trí khu đất: Số 141, đường Hoàng Văn Thụ, Khu II, thị trấn Thất Khê, huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn. Ranh giới khu đất xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 182-2018, tỷ lệ 1/500 thị trấn Thất Khê do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 11/6/2018, Sở Tài nguyên và Môi trường ký duyệt ngày 20/6/2018, trích lục bản trích đo địa chính số 59/TLBĐ, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 18/8/2018. Khu đất có các mặt tiếp giáp như sau: Phía Bắc giáp vỉa hè đường Hoàng Văn Thụ (đường Quốc lộ 4A) dài 23,52 m; phía Đông giáp với nhà dân dài 19,81 m; phía Tây giáp với đường 10/10 dài 21,13 m; phía Nam giáp với nhà dân dài 28,79 m.

- Mục đích sử dụng đất: đất ở tại đô thị.

- Tổng diện tích bán đấu giá: **630,9 m<sup>2</sup>**, trong đó:

+ Lô 1: tiếp giáp 01 mặt đường Hoàng Văn Thụ, diện tích: **312,4 m<sup>2</sup>**;

+ Lô 2: tiếp giáp 02 mặt đường 10 tháng 10 và đường Hoàng Văn Thụ, diện tích: **318,5 m<sup>2</sup>**.

(Bản trích lục bản đồ địa chính kèm theo)

b) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá

- Giá khởi điểm 1m<sup>2</sup> đất ở:

+ Lô 1: **35.000.000** đồng/1 m<sup>2</sup> (Ba mươi lăm triệu đồng chẵn);

+ Lô 2: **42.000.000** đồng/1 m<sup>2</sup> (Bốn mươi hai triệu đồng chẵn).

c) Giá khởi điểm đấu giá toàn bộ lô đất và tài sản gắn liền trên đất

