

Số: 11/TB - TTDVĐGTS

Lạng Sơn, ngày 16 tháng 04 năm 2019

**THÔNG BÁO
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Lạng Sơn (Số 413B đường Bà Triệu, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn).

2. Tên, địa chỉ người có tài sản: Sở Tài chính tỉnh Lạng Sơn (Số 01, Đường Thân Thừa Quý, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn).

3. Tài sản đấu giá

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại trụ sở Đội Quản lý thị trường số 1 (cũ), địa chỉ: Số 12, đường Lương Văn Tri, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. Cụ thể:

- Diện tích đất đấu giá: 229,1m²
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị.
- Tài sản trên đất gồm:
 - + Nhà chính 3 tầng, diện tích sàn 384 m²
 - + Nhà phụ 2 tầng, diện tích sàn 198 m²

(Kèm theo Bản trích đo địa chính)

4. Giá khởi điểm

- Giá khởi điểm 01m² đất: 55.000.000 đồng/m²
- Giá khởi điểm toàn bộ khu đất: 12.600.500.000 đồng
- Giá khởi điểm nhà cửa, vật kiến trúc gắn liền với đất: 1.108.478.000 đồng.
- Tổng giá khởi điểm đất và tài sản gắn liền với đất: 13.708.978.000 đồng
(Mười ba tỷ, bảy trăm linh tám triệu, chín trăm bảy mươi tám nghìn đồng).

Giá khởi điểm trên chưa bao gồm nghĩa vụ tài chính về đất và tài sản trên đất. Nghĩa vụ nộp các loại thuế, phí, lệ phí trước bạ do người mua được tài sản đấu giá thực hiện theo quy định của pháp luật.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản (trong giờ hành chính): Từ ngày 16/04/2019 đến ngày 13/05/2019 tại khu đất trụ sở Đội Quản lý thị trường số 1 (cũ), địa chỉ: Số 12, đường Lương Văn Tri, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước

a. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ (Năm trăm nghìn đồng)

b. Tiền đặt trước: 1.800.000.000 đồng (Một tỷ, tám trăm triệu đồng)

