

Số: 06 /TBH - TTDVĐGTS

Lạng Sơn, ngày 05 tháng 4 năm 2019

**THÔNG BÁO
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Lạng Sơn (Số 413B đường Bà Triệu, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn).

2. Tên, địa chỉ người có tài sản: Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố Lạng Sơn (Số 30, đường Lê Lợi, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn).

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất lô đất số 03 khu đất tập thể Trường Mầm Non 8-3, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. Cụ thể như sau:

- Diện tích đất đấu giá: 162,2 m².

- Nguồn gốc tài sản: Lô đất do UBND thành phố Lạng Sơn quản lý và có mặt bằng, cơ sở hạ tầng.

- Vị trí: Lô đất có vị trí mặt đường Hoàng Diệu thuộc khối Cửa Bắc, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn. Theo Mảnh trích đo số 99 do Công ty Cổ phần Tư vấn Môi trường Lạng Sơn lập ngày 28/7/2017 và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường Lạng Sơn thẩm định ngày 18/8/2017.

- Hiện trạng khu đất: Trên Lô đất có một nhà tập thể cấp 4 (nhà loại 3) đã xuống cấp của hộ gia đình giáo viên trường Mầm non 08/3; Hiện nay các hộ đã di chuyển, trả lại mặt bằng cho UBND thành phố Lạng Sơn.

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị

(Kèm theo Bản trích đo địa chính)

4. Giá khởi điểm: 4.866.000.000 đồng (Bốn tỷ, tám trăm sáu mươi sáu triệu đồng chẵn).

Giá khởi điểm chưa bao gồm nghĩa vụ tài chính về đất. Nghĩa vụ nộp các loại phí, lệ phí trước bạ do người mua được tài sản đấu giá thực hiện theo quy định của pháp luật.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản (trong giờ hành chính): Từ ngày 08/4/2019 đến ngày 06/5/2019 tại lô đất số 03 khu đất tập thể Trường Mầm Non 8-3, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước

a. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ (Năm trăm nghìn

