

Số: 16/TBH - TTDVĐGTS

Lạng Sơn, ngày 30 tháng 7 năm 2019

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Lạng Sơn (Địa chỉ: Tầng 3 tòa nhà Trung tâm Phục vụ hành chính công, phố Dã Tượng, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn).

2. Tên, địa chỉ người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn (Số 12, ngõ 10, đường Lê Đại Hành, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn).

3. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 87, tờ bản đồ số 96, có diện tích 131 m², tại địa chỉ: Số 648, đường Trần Đăng Ninh, thôn Vĩ Thượng, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn (Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H-04954 do Ủy ban nhân dân thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn cấp ngày 26/5/2009 mang tên ông Nguyễn Quốc Toàn và bà Tạ Thị Song Thu). Tài sản gắn liền với đất là 01 ngôi nhà cấp 3, 02 tầng, 01 tum, có diện tích 200m² và các tài sản gắn liền với đất khác.

Nguồn gốc tài sản và tình trạng pháp lý của tài sản: Là tài sản đã có Quyết định cưỡng chế kê biên của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn (Quyết định số 11/QĐ-CCTHADS ngày 16/5/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn). Tài sản hiện tại không có tranh chấp.

4. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

- Giá bình quân tính cho 01m² đất: 20.000.000 đồng/m² (Hai mươi triệu đồng/mét vuông).

- Giá khởi điểm toàn bộ khu đất: 2.620.000.000 đồng (Hai tỷ, sáu trăm hai mươi triệu đồng).

- Giá khởi điểm tài sản gắn liền với đất: 371.847.969 đồng (Ba trăm bảy mươi một triệu, tám trăm bốn mươi bảy nghìn, chín trăm sáu mươi chín đồng).

- Tổng giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất: **2.991.847.969 đồng** (Hai tỷ, chín trăm chín mươi một triệu, tám trăm bốn mươi bảy nghìn, chín trăm sáu mươi chín đồng).

Giá khởi điểm trên chưa bao gồm nghĩa vụ tài chính về đất và tài sản gắn liền với đất.

