

Số: 19/TBH - TTDVĐGTS

Lạng Sơn, ngày 04 tháng 9 năm 2019

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Lạng Sơn (Địa chỉ: Tầng 3 tòa nhà Trung tâm Phục vụ hành chính công, phố Dã Tượng, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn).

2. Tên, địa chỉ người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn (Địa chỉ: Số 12, ngõ 10, đường Lê Đại Hành, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn).

3. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 87, tờ bản đồ số 96, có diện tích 131 m², tại địa chỉ: Số 648, đường Trần Đăng Ninh, thôn Vĩ Thượng, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn (Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H-04954 do Ủy ban nhân dân thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn cấp ngày 26/5/2009 mang tên ông Nguyễn Quốc Toàn và bà Tạ Thị Song Thu). Tài sản gắn liền với đất là 01 ngôi nhà cấp 3, 02 tầng, 01 tum, có diện tích 200m² và các tài sản gắn liền với đất khác.

Nguồn gốc tài sản và tình trạng pháp lý của tài sản: Là tài sản đã có Quyết định cưỡng chế kê biên của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn (Quyết định số 11/QĐ-CCTHADS ngày 16/5/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn). Tài sản hiện tại không có tranh chấp.

4. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Tổng giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất: 2.692.663.172 đồng (Hai tỷ, sáu trăm chín mươi hai triệu, sáu trăm sáu mươi ba nghìn, một trăm bảy mươi hai đồng).

Giá khởi điểm trên chưa bao gồm nghĩa vụ tài chính về đất và tài sản gắn liền với đất. Người mua được tài sản đấu giá có nghĩa vụ nộp các loại thuế liên quan đến đất và tài sản gắn liền với đất theo quy định của pháp luật.

5. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước

a. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ (Năm trăm nghìn đồng).

b. Tiền đặt trước: 500.000.000 đồng/01 hồ sơ (Năm trăm triệu đồng).

Khoản tiền đặt trước của khách hàng được nộp vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản số 119000088684 tại Ngân hàng Thương mại cổ phần

