**CHIẾN LƯỢC PHÁT TRIỂN VỀ LĨNH VỰC CÔNG CHỨNG ĐẾN NĂM 2035, TẦM NHÌN ĐẾN NĂM 2045**

*(Kèm theo Nghị quyết số ……../NQ-CP ngày tháng năm 2025 của Chính phủ)*

**I. QUAN ĐIỂM**

Quán triệt các quan điểm, đường lối, chủ trương của Đảng về hoạt động công chứng tại Nghị quyết Đại hội Đảng lần thứ XIII, Nghị quyết số 18-NQ/TW ngày 25/10/2017 của Hội nghị lần thứ sáu Ban Chấp hành trung ương Đảng khóa XII về một số vấn đề tiếp tục đổi mới, sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả; Nghị quyết số 19-NQ/TW ngày 25/10/2017 của Hội nghị lần thứ sáu Ban Chấp hành trung ương Đảng Đảng khóa XII về tiếp tục đổi mới hệ thống tổ chức và quản lý, nâng cao chất lượng và hiệu quả hoạt động của các đơn vị sự nghiệp công lập; Nghị quyết số 27-NQ/TW ngày 09/11/2022 của Hội nghị lần thứ sáu Ban Chấp hành trung ương khóa XIII về tiếp tục xây dựng và hoàn thiện Nhà nước pháp quyền xã hội chủ nghĩa Việt Nam trong giai đoạn mới; Nghị quyết số 57-NQ/TW ngày 22/12/2024 của Bộ Chính trị về đột phá phát triển khoa học công nghệ, đổi mới, sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia; Nghị quyết số 66-NQ/TW ngày 30/4/2025 của Bộ Chính trị v**ề đổi mới công tác xây dựng và thi hành pháp luật đáp ứng yêu cầu phát triển đất nước trong kỷ nguyên mới;** Nghị quyết số 68-NQ/TW ngày 04/5/2025 của Bộ Chính trị về phát triển kinh tế tư nhân, trong đó nhấn mạnh và tập trung các quan điểm chỉ đạo sau:

1. Thể chế hóa đầy đủ, đúng đắn, kịp thời chủ trương, đường lối của Đảng trong công tác đổi mới xây dựng và thi hành pháp luật về công chứng theo hướng đổi mới tư duy xây dựng pháp luật để vừa đảm bảo yêu cầu quản lý nhà nước, vừa khuyến khích, sáng tạo, khơi thông mọi nguồn lực để phát triển nghề công chứng.

2. Bảo đảm phân cấp, phân quyền hợp lý; tiếp tục xã hội hóa, giảm tải cho bộ máy nhà nước, tạo cơ chế hoạt động minh bạch; đơn giản thủ tục, tạo điều kiện thuận lợi cho các giao dịch trong xã hội, ưu tiên người yếu thế, nơi có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn; đề cao trách nhiệm và vai trò đóng góp của công chứng viên, tổ chức hành nghề công chứng đối với xã hội.

3. Xác định công chứng không phải là hoạt động kinh doanh đơn thuần mà là một nghề bổ trợ tư pháp; công chứng viên là người đáp ứng các tiêu chuẩn, điều kiện chặt chẽ, được Nhà nước bổ nhiệm, miễn nhiệm và có chức năng xã hội là cung cấp dịch vụ công do Nhà nước ủy nhiệm thực hiện; tăng cường tính an toàn pháp lý cho các hợp đồng, giao dịch; bảo đảm các hợp đồng, giao dịch về bất động sản đều phải được công chứng nhằm phòng ngừa tranh chấp, khiếu kiện; tiết kiệm chi phí cho Nhà nước và xã hội, qua đó góp phần bảo đảm trật tự an toàn xã hội, ổn định và phát triển kinh tế - xã hội.

4. Bảo đảm sự quản lý nhà nước kết hợp vai trò tự quản của tổ chức xã hội - nghề nghiệp; tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số, cải cách thủ tục hành chính, tạo thuận lợi cho người dân, doanh nghiệp trong hoạt động công chứng.

**II. MỤC TIÊU**

**1. Mục tiêu tổng quát**

Xây dựng, phát triển đội ngũ công chứng viên, tổ chức hành nghề công chứng đủ về số lượng, bảo đảm về chất lượng, hoạt động chuyên nghiệp, tuân thủ pháp luật; đổi mới, minh bạch hoạt động công chứng; tăng cường **ứng dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số** trong lĩnh vực công chứng bảo đảm đáp ứng đầy đủ, kịp thời, thuận tiện yêu cầu công chứng của người dân và doanh nghiệp.

**2. Mục tiêu cụ thể**

***2.1. Giai đoạn 2025-2030***

+ Phấn đấu có khoảng 4.600 công chứng viên trên phạm vi cả nước[[1]](#footnote-1); 01 công chứng viên/khoảng 22.000 người dân; phát triển số lượng từ 10 - 20 công chứng viên tại các tỉnh có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn; nâng cao chất lượng công chứng viên, xây dựng đội ngũ công chứng viên có đủ phẩm chất đạo đức hành nghề, năng lực chuyên môn, chuyên nghiệp, đáp ứng yêu cầu công chứng ngày càng cao của xã hội.

+ Phấn đấu có khoảng 2.200 tổ chức hành nghề công chứng trên phạm vi cả nước[[2]](#footnote-2); xây dựng, hình thành hệ thống các tổ chức hành nghề công chứng có kiểm soát, phân bố hợp lý, gắn với địa bàn dân cư; chú trọng thành lập tổ chức hành nghề công chứng tại các địa bàn vùng sâu, vùng xa.

+ Đến năm 2027, hoàn thành việc sửa đổi, bổ sung Luật Công chứng và văn bản hướng dẫn thi hành bảo đảm cơ sở pháp lý đồng bộ cho hoạt động công chứng theo mô hình chính quyền 3 cấp. Hoàn thiện hệ thống pháp luật về công chứng và pháp luật có liên quan đồng bộ, thống nhất, công khai, minh bạch, khả thi bảo đảm cơ chế để công chứng viên thực hiện đầy đủ các quyền và nghĩa vụ cũng như trách nhiệm của mình trong hành nghề; cải cách trình tự, thủ tục công chứng, giảm bớt việc yêu cầu người dân, doanh nghiệp phải xuất trình bản giấy các giấy tờ, tài liệu khi đi công chứng; tiếp tục thực hiện việc phân cấp, phân quyền hợp lý giữa trung ương và địa phương để phát huy hơn nữa tính sáng tạo, tự chủ của địa phương.

+ Phấn đấu 100% số lượng công chứng viên, tổ chức hành nghề công chứng có đủ điều kiện cung cấp dịch vụ công chứng điện tử.

+ Hoàn thành việc chuyển đổi Phòng công chứng thành Văn phòng công chứng trước ngày 31/12/2028 nhằm thống nhất một loại hình hoạt động duy nhất theo chủ trương xã hội hoá hoạt động công chứng.

+ Nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước về công chứng trên nguyên tắc kết hợp giữa quản lý nhà nước và phát huy tính tự quản, độc lập của tổ chức xã hội - nghề nghiệp của công chứng viên; bảo đảm sự quản lý nhà nước mang tầm vĩ mô, tập trung vào hoàn thiện thể chế, tạo hành lang pháp lý đầy đủ, đồng bộ cho hoạt động công chứng.

+ Hoàn thành việc sáp nhập các Hội công chứng viên do thay đổi địa giới hành chính phù hợp với chủ trương của Đảng và pháp luật của Nhà nước; đề cao vai trò, trách nhiệm tự quản của tổ chức xã hội - nghề nghiệp của công chứng viên trong việc thực hiện các nhiệm vụ, quyền hạn của mình, nhất là việc giám sát công chứng viên tuân thủ quy định của pháp luật về công chứng, Quy tắc đạo đức hành nghề công chứng, bồi dưỡng nghiệp vụ công chứng hằng năm, hướng dẫn nghiệp vụ cho hội viên; chia sẻ, hỗ trợ công tác quản lý nhà nước.

+ Hoàn thành việc xây dựng Cơ sở dữ liệu công chứng của Bộ Tư pháp và Cơ sở dữ liệu công chứng của địa phương; thực hiện việc kết nối, chia sẻ với cơ sở dữ liệu tổng hợp quốc gia, Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, Cơ sở dữ liệu về đất đai, nhà ở, thuế, hộ tịch, thi hành án, giao dịch bảo đảm và các cơ sở dữ liệu có liên quan để cung cấp dịch vụ công để phục vụ kịp thời, đầy đủ, thuận tiện yêu cầu công chứng của người dân, doanh nghiệp.

***- Giai đoạn 2031-2035***

+ Phấn đấu có khoảng 6.400 công chứng viên trên phạm vi cả nước[[3]](#footnote-3); 01 công chứng viên/khoảng 17.000 người dân; phát triển số lượng từ 20 - 30 công chứng viên tại các tỉnh có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn; nâng cao chất lượng công chứng viên; xây dựng đội ngũ công chứng viên có đạo đức hành nghề công chứng, có năng lực chuyên môn cao, trách nhiệm xã hội. Công chứng viên phải lấy đạo đức hành nghề làm cốt lõi trong phục vụ người dân, doanh nghiệp.

+ Phấn đấu có khoảng 3.300 tổ chức hành nghề công chứng trên phạm vi cả nước[[4]](#footnote-4); xây dựng, hình thành hệ thống các tổ chức hành nghề công chứng có kiểm soát, phân bố hợp lý, gắn với địa bàn dân cư; chú trọng thành lập tổ chức hành nghề công chứng tại các địa bàn vùng sâu, vùng xa, cơ bản bảo đảm mỗi địa bàn cấp xã có một tổ chức hành nghề công chứng để giải quyết kịp thời, đầy đủ yêu cầu công chứng của người dân và doanh nghiệp.

+ Hoàn thiện hệ thống pháp luật công chứng chất lượng cao, hiện đại, tiệm cận chuẩn mực, thông lệ quốc tế và phù hợp với thực tiễn đất nước.

+ Củng cố, nâng cấp Cơ sở dữ liệu công chứng của Bộ Tư pháp và Cơ sở dữ liệu công chứng của địa phương; thực hiện hiệu quả việc khai thác, kết nối, chia sẻ với các cơ sở dữ liệu có liên quan.

+ Xây dựng tổ chức và hoạt động tổ chức xã hội - nghề nghiệp của công chứng viên; điều hành chuyên nghiệp, đề cao vai trò, đề cao trách nhiệm của tổ chức này trong việc thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn, phát huy vai trò tự quản trong hoạt động của mình.

**3. Định hướng đến năm 2045**

Tiếp tục xácđịnh công chứng là dịch vụ công; xây dựng và phát triển đội ngũ công chứng viên và tổ chức hành nghề công chứng có kiểm soát, đủ về số lượng và đảm bảo về chất lượng; phân bổ đồng đều gắn với địa bàn dân cư trên phạm vi toàn quốc để phục vụ cá nhân và tổ chức. Các giao dịch liên quan hoặc có khả năng liên quan đến chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng bất động sản đều phải được công chứng nhằm tăng cường an toàn pháp lý cho các bên tham gia giao dịch, phòng ngừa tranh chấp, khiếu kiện, hỗ trợ hoạt động xét xử; tiết kiệm chi phí cho Nhà nước và xã hội, qua đó góp phần bảo đảm trật tự an toàn xã hội, ổn định và phát triển kinh tế - xã hội.

Tiếp tục thực hiện việc chuyển đổi số trong hoạt động công chứng; thực hiện tốt việc công chứng điện tử; vận hành hiệu quả Cơ sở dữ liệu công chứng của Bộ Tư pháp và Cơ sở dữ liệu của địa phương.

Phấn đấu xây dựng, phát triển Hiệp hội công chứng viên Việt Nam và các Hội công chứng viên mang tính chuyên nghiệp cao ngang tầm với các tổ chức xã hội - nghề nghiệp của công chứng viên trong khu vực và trên thế giới; phát huy tối đa vai trò tự quản của các tổ chức này.

Tiếp tục phát triển hoạt động công chứng Việt Nam hội nhập với quốc khu vực và thế giới, phù hợp với thông lệ quốc tế.

**III. NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP CHỦ YẾU**

**1. Các nhiệm vụ, giải pháp thực hiện giai đoạn giai đoạn 2025-2030**

**a) Hoàn thiện thể chế, pháp luật về công chứng và nâng cao nhận thức về vị trí, vai trò của công chứng trong đời sống xã hội**

- Chủ động nắm bắt, nghiên cứu, tháo gỡ điểm nghẽn có nguyên nhân từ các quy định của pháp luật nhằm khắc phục khó khăn, vướng mắc bất cập từ thể chế.

- Sửa đổi Luật Công chứng bảo đảm cơ sở pháp lý đồng bộ cho hoạt động công chứng theo mô hình chính quyền địa phương 2 cấp.

- Nghiên cứu, xây dựng cơ chế, chính sách thu hút các nguồn lực tham gia hoạt động hành nghề công chứng; chú trọng những người đào tạo cử nhân luật ở nước ngoài.

- Nâng cao nhận thức đúng đắn của các cấp, các ngành về vị trí, vai trò và việc chuyển đổi số trong hoạt động công chứng, không đồng nhất nghề công chứng với các nghề kinh doanh thông thường khác, qua đó tăng cường cơ chế phối hợp giữa các cơ quan có liên quan đến hoạt động công chứng; có chương trình tuyên truyền, giáo dục hiệu quả để nâng cao nhận thức,quyết tâm thực hiện việc chuyển đổi số trong đội ngũ công chức, công chứng viên, người dân và doanh nghiệp.

**b) Xây dựng, phát triển số lượng và nâng cao chất lượng đội ngũ công chứng viên**

- Xây dựng chương trình chuẩn đào tạo nghề công chứng theo hướng tiệm cận chương trình đào tạo tiên tiến của các nước trong khu vực và trên thế giới; cải tiến nội dung, chương trình, phương pháp đào tạo nghề công chứng theo hướng tập trung vào kỹ năng hành nghề, kinh nghiệm thực tiễn; kết hợp việc giảng dạy lý thuyết với việc thực hành nghề tại các tổ chức hành nghề công chứng để cung cấp cho xã hội nguồn nhân lực có phẩm chất đạo đức và ứng xử nghề nghiệp; có kiến thức, kỹ năng cơ bản và toàn diện để có thể hành nghề ngay sau khi được bổ nhiệm; xây dựng kế hoạch đào tạo nghề công chứng bảo đảm xác định chỉ tiêu đào tạo theo từng năm, từng giai đoạn phù hợp với yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội và yêu cầu công chứng giao dịch.

- Quản lý chặt chẽ việc tập sự hành nghề công chứng; bảo đảm chất lượng các kỳ kiểm tra kết quả tập sự hành nghề công chứng.

- Định kỳ hằng năm, cơ quan, tổ chức có thẩm quyền thực hiện việc bồi dưỡng phẩm chất đạo đức, kiến thức pháp luật mới, kỹ năng hành nghề công chứng, quy tắc đạo đức hành nghề công chứng cho công chứng viên; chú trọng kiến thức và kỹ năng ứng dụng công nghệ thông tin để thực hiện việc công chứng điện tử.

**c) Xây dựng, củng cố, phát triển tổ chức hành nghề công chứng**

- Xây dựng, củng cố, phát triển các tổ chức hành nghề công chứng căn cứ và kết hợp hài hòa các tiêu chí sau:

*+ Tiêu chí 1:* Lấy đơn vị hành chính cấp xã làm căn cứ để phát triển tổ chức hành nghề công chứng; không phát triển tập trung nhiều tổ chức hành nghề công chứng trên một địa bàn cấp xã; bảo đảm khoảng cách hợp lý giữa các tổ chức hành nghề công chứng để cá nhân, tổ chức thuận tiện trong việc tiếp cận dịch vụ công chứng.

+ *Tiêu chí 2:* Nhu cầu công chứng của xã hội trên từng địa bàn cấp xã dự kiến thành lập tổ chức hành nghề công chứng.

+ *Tiêu chí 3:* Diện tích, điều kiện địa lý, quy mô dân cư và sự phân bố dân cư của địa bàn cấp xã dự kiến thành lập tổ chức hành nghề công chứng.

- Giao Uỷ ban nhân nhân dân cấp tỉnh xem xét, đánh giá tổng thể tình hình thực tiễn tại địa phương (nhu cầu công chứng của xã hội trên địa bàn cấp xã; diện tích, điều kiện địa lý, quy mô dân số và sự phân bố dân cư; cơ sở hạ tầng và sự phát triển các dịch vụ; sự tác động của chính sách về quy hoạch và phát triển đô thị; chính sách phát triển các khu công nghiệp, khu kinh tế; chính sách chuyển giao thẩm quyền chứng thực giao dịch từ Ủy ban nhân dân cấp xã sang tổ chức hành nghề công chứng…); vận dụng, kết hợp đầy đủ, hài hoà, hợp lý các tiêu chí nêu trên để xây dựng Đề án quản lý, phát triển các tổ chức hành nghề công chứng bảo đảm thuận tiện cho người dân và doanh nghiệp trong việc tiếp cận dịch vụ công chứng.

- Trang bị đầy đủ cơ sở vật chất, trang thiết bị kỹ thuật và các điều kiện cần thiết khác để thực hiện công chứng điện tử nhằm đáp ứng yêu cầu ngày càng cao của xã hội; củng cố các Văn phòng công chứng được chuyển đổi từ Phòng công chứng đảm bảo bắt nhịp kịp với mô hình hoạt động mới; xây dựng các tổ chức hành nghề công chứng có quy mô lớn, tính chuyên nghiệp cao.

**d) Ứng dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số, cải cách thủ tục hành chính**

- Xây dựng Cơ sở dữ liệu công chứng của Bộ Tư pháp, Cơ sở dữ liệu công chứng của địa phương, nền tảng công chứng điện tử và cổng tham chiếu dữ liệu công chứng điện tử; thực hiện việc kết nối, chia sẻ dữ liệu giữa Cơ sở dữ liệu công chứng của Bộ Tư pháp với cơ sở dữ liệu tổng hợp quốc gia, Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, Cơ sở dữ liệu về đất đai, nhà ở, thuế, hộ tịch, thi hành án, giao dịch bảo đảm.

- Thực hiện việc quản lý nhà nước về công chứng từ trung ương đến địa phương trên môi trường điện tử; thực hiện việc ứng dụng trí tuệ nhân tạo để hỗ trợ việc công chứng giao dịch và công tác quản lý nhà nước;triển khai thực hiện việc chuyển đổi hồ sơ công chứng giấy thành thông điệp dữ liệu để lưu trữ điện tử đối với hồ sơ công chứng.

**đ) Nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý nhà nước**

- Đổi mới, kiện toàn, nâng cao năng lực của đội ngũ công chức, bộ máy cơ quan quản lý nhà nước về công chứng từ trung ương đến địa phương, đảm bảo tính hệ thống, đồng bộ, liên thông trong quản lý nhà nước từ trung ương tới địa phương; thực hiện thủ tục hành chính qua dịch vụ công trực tuyến; thực hiện có hiệu quả nguyên tắc quản lý nhà nước với phát huy vai trò tự quản của tổ chức xã hội - nghề nghiệp của công chứng viên.

- Tăng cường quản lý việc tập sự hành nghề công chứng; bảo đảm chất lượng các kỳ kiểm tra kết quả tập sự hành nghề công chứng; tăng cường công tác phối hợp giữa các cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan để kịp thời nắm bắt và xử lý triệt để các vấn đề phát sinh trong quá trình hành nghề của công chứng viên; thẩm tra chặt chẽ hồ sơ đề nghị bổ nhiệm, miễn nhiệm, bổ nhiệm lại công chứng viên; hồ sơ đề nghị thành lập Văn phòng công chứng, hồ sơ thay đổi địa điểm trụ sở của Văn phòng công chứng.

- Thực hiện đúng, đầy đủ nhiệm vụ, quyền hạn về công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát của các cơ quan có thẩm quyền đối với hoạt động công chứng; chấm dứt tình trạng thanh tra, kiểm tra, giám sát chồng chéo, trùng lặp, kéo dài không cần thiết; bảo đảm nguyên tắc chỉ thực hiện việc thanh tra, kiểm tra, giám sát mỗi năm 1 lần đối với tổ chức hành nghề công chứng, trừ trường hợp có bằng chứng rõ ràng về việc tổ chức hành nghề công chứng vi phạm pháp luật.

- Đổi mới công tác phối hợp giữa các cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan để kịp thời nắm bắt và xử lý triệt để các vấn đề phát sinh trong quá trình hành nghề của công chứng viên; thường xuyên trao đổi thông tin về tình hình tổ chức và hoạt động của tổ chức hành nghề công chứng nhằm phát hiện, ngăn chặn và xử lý kịp thời các hành vi giả mạo tổ chức hành nghề công chứng, công chứng viên, người yêu cầu công chứng, giấy tờ liên quan đến hoạt động công chứng.

- Từng bước thực hiện việc chuyển giao thẩm quyền chứng thực giao dịch từ Ủy ban nhân dân cấp xã sang tổ chức hành nghề công chứng nhằm giảm tải công việc cho cơ quan này. Chỉ thực hiện việc chuyển giao thẩm quyền chứng thực giao dịch cho tổ chức hành nghề công chứng tại những địa bàn cấp huyện có ít nhất 01 tổ chức hành nghề công chứng đã được thành lập từ 02 năm trở lên và đang hoạt động ổn định, hiệu quả tại thời điểm quyết định việc chuyển giao; các tổ chức hành nghề công chứng được phân bố hợp lý, thuận lợi cho cá nhân, tổ chức có nhu cầu công chứng tại địa phương.

- Có chính sách ưu đãi, khuyến khích việc thành lập tổ chức hành nghề công chứng ở vùng sâu, vùng xa có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn; xây dựng và thực hiện các biện pháp hỗ trợ phát triển nghề công chứng.

- Xây dựng và tổ chức thực hiện Đề án quản lý, phát triển các tổ chức hành nghề công chứng phù hợp với tình hình thực tiễn tại địa phương; gắn việc phát triển tổ chức hành nghề công chứng với việc phát triển công chứng viên.

- Xây dựng và tổ chức thực hiện Đề án chuyển đổi Phòng công chứng thành Văn phòng công chứng bảo đảm quyền lợi cho công chứng viên, viên chức, người lao động tại Phòng công chứng, đồng thời không gây thất thoát, lãng phí ngân sách nhà nước.

**e) Hội nhập quốc tế**

Hoàn thành tốt nghĩa vụ thành viên của Liên minh Công chứng quốc tế; chủ động giao lưu, hợp tác quốc tế, trao đổi kinh nghiệm về tổ chức, hoạt động công chứng và hành nghề công chứng theo hướng tiếp thu, học hỏi có chọn lọc để phát triển nghề công chứng phù hợp với các điều kiện hiện nay ở Việt Nam; tranh thủ hỗ trợ của các nước, các tổ chức quốc tế cho hoạt động công chứng, nhất là kinh nghiệm của các quốc gia khác về mô hình kết nối, chia sẻ dữ liệu thông tin về công chứng, công chứng điện tử.

**g) Nâng cao vai trò, trách nhiệm tự quản của tổ chức Hiệp hội công chứng viên Việt Nam, các Hội Công chứng viên**

- Củng cố, nâng cao vai trò, chức năng, nhiệm vụ, hiệu quả hoạt động và tự quản của Hiệp hội Công chứng viên Việt Nam, các Hội Công chứng viên để bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp, chính đáng của hội viên; tham gia xây dựng, chia sẻ công việc với cơ quan quản lý nhà nước; hoạt động tự quản dưới sự quản lý chặt chẽ của Nhà nước.

- Hiệp hội công chứng viên Việt Nam, Hội công chứng viên hoàn tốt nhiệm vụ, quyền hạn của mình theo quy định của pháp luật và Điều lệ Hiệp hội công chứng viên Việt Nam.

- Thực hiện việc sáp nhập, thống nhất về cơ cấu, tổ chức của Hội công chứng viên do thay đổi địa giới hành chính đảm bảo phù hợp với đơn vị hành chính mới; tiến tới tổ chức Đại hội nhiệm kỳ các Hội công chứng viên theo quy định; chuẩn bị tốt cho việc tổ chức Đại hội đại biểu công chứng viên toàn quốc lần thứ III.

- Rà soát, ban hành đầy đủ các quy chế hoạt động nội bộ của Hiệp hội công chứng viên Việt Nam, Hội công chứng viên; thường xuyên kiểm tra, giám sát việc tuân thủ pháp luật, tuân theo Quy tắc đạo đức hành nghề công chứng; xử lý kỷ luật hoặc kiến nghị các cơ quan có thẩm quyền xử lý đối với hội viên vi phạm quy định của pháp luật, Quy tắc đạo đức hành nghề công chứng, Điều lệ của Hiệp hội, Nội quy của Hội công chứng viên.

- Thành lập và quản lý Quỹ bồi thường thiệt hại để hỗ trợ việc bồi thường thiệt hại do lỗi của hội viên khi hành nghề công chứng trong trường hợp bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp của hội viên không đủ bồi thường.

**2. Các nhiệm vụ, giải pháp thực hiện giai đoạn 2031-2035**

a)Thực hiện thường xuyên việc kiểm tra, rà soát văn bản pháp luật về công chứng và phát luật khác có liên quan; đánh giá hiệu quả của pháp luật sau khi ban hành; nhận diện, xử lý tổng thể, đồng bộ, tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc có nguyên nhân từ quy định của pháp luật; tiếp tục hoàn thiện pháp luật công chứng đảm bảo thống nhất, đồng bộ, chú trọng hoàn thiện cơ sở pháp lý cho sự phát triển công chứng điện tử.

b)Xây dựng cơ chế, chính sách thu hút các nguồn lực tham gia hoạt động hành nghề công chứng, chú trọng những người được đào tạo cử nhân luật ở nước ngoài để tăng cường số lượng, chất lượng công chứng viên; thường xuyên thực hiện việc bồi dưỡng phẩm chất đạo đức, kiến thức pháp luật mới, kỹ năng hành nghề công chứng, quy tắc đạo đức hành nghề công chứng cho công chứng viên.

c) Trang bị, nâng cấp đầy đủ cơ sở vật chất, trang thiết bị kỹ thuật và các điều kiện cần thiết khác để thực hiện công chứng điện tử.

d)Nâng cấp Cơ sở dữ liệu công chứng của Bộ Tư pháp, Cơ sở dữ liệu công chứng của địa phương, nền tảng công chứng điện tử và cổng tham chiếu dữ liệu công chứng điện tử; thực hiện hiệu quả việc kết nối, chia sẻ dữ liệu giữa Cơ sở dữ liệu công chứng của Bộ Tư pháp với cơ sở dữ liệu tổng hợp quốc gia, Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, Cơ sở dữ liệu về đất đai, nhà ở, thuế và các cơ sở dữ liệu có liên quan

đ) Tăng cường hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý nhà nước về hoạt động công chứng; nâng cao năng lực của đội ngũ công chức, bộ máy cơ quan quản lý nhà nước về công chứng từ trung ương đến địa phương; thực hiện có hiệu quả nguyên tắc quản lý nhà nước với phát huy vai trò tự quản của tổ chức xã hội - nghề nghiệp của công chứng viên; thực hiện tốt công tác thanh tra, kiểm tra về công chứng; tiếp tục thực hiện việc chuyển giao thẩm quyền chứng thực giao dịch từ Ủy ban nhân dân cấp xã sang tổ chức hành nghề công chứng nhằm giảm tải công việc cho cơ quan này nhưng phải đảm bảo thuận lợi cho cá nhân, tổ chức có nhu cầu công chứng tại địa phương.

e) Chủ động hội nhập quốc tế, hoàn thành tốt nghĩa vụ thành viên của công chứng Việt Nam với Liên minh Công chứng quốc tế.

g)Nâng cao vai trò, trách nhiệm tự quản của tổ chức xã hội - nghề nghiệp của công chứng viên; tăng cường trách nhiệm của Hiệp hội công chứng viên Việt Nam, Hội công chứng viên các tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương trong việc phát triển số lượng và đảm bảo chất lượng đào tạo, bồi dưỡng công chứng viên; chia sẻ công việc với cơ quan quản lý nhà nước về hoạt động công chứng; chuẩn bị tốt cho việc tổ chức Đại hội nhiệm kỳ các Hội công chứng viên và Đại hội đại biểu công chứng viên toàn quốc lần thứ IV theo quy định; thực hiện việc sử dụng và quản lý hiệu quả Quỹ bồi thường thiệt hại theo quy định của pháp luật.

h) Chủ động hội nhập quốc tế, hoàn thành tốt nghĩa vụ thành viên của công chứng Việt Nam với Liên minh Công chứng quốc tế.

**3. Định hướng đến năm 2045**

- Tiếp tục hoàn thiện thế chế về công chứng và các văn bản pháp luật có liên quan đạt chất lượng cao, hiện đại, tiệm cận chuẩn mực, thông lệ quốc tế tiên tiến và phù hợp với thực tiễn công chứng của Việt Nam.

- Tiếp tục tuyên truyền sâu rộng về vị trí, vai trò của công chứng trong toàn xã hội; nâng cao chất lượng, uy tín của hoạt động công chứng để yêu cầu công chứng trở thành nhu cầu tự nguyện của người dân và doanh nghiệp.

- Tiếp tục hoàn thiện cơ chế, chính sách thu hút các nguồn lực tham gia hoạt động hành nghề công chứng; chú trọng những người đào tạo cử nhân luật, đào tạo nghề công chứng ở nước ngoài.

- Tiếp tục thực hiện việc chuyển giao thẩm quyền chứng thực giao dịch từ Ủy ban nhân dân cấp xã sang tổ chức hành nghề công chứng đối với những địa bàn cấp xã có tổ chức hành nghề công chứng. Tiến tới thực hiện chuyển giao toàn bộ việc chứng thực giao dịch sang tổ chức hành nghề công chứng nhằm giảm tải công việc cho cơ quan này, tiết kiệm biên chế và ngân sách Nhà nước, bảo vệ tốt quyền, lợi ích hợp pháp của tổ chức, cán nhân, bảo đảm an toàn pháp lý cho các giao dịch, góp phần tăng cường quản lý xã hội bằng pháp luật, pháp chế xã hội chủ nghĩa.

- Tăng cường trách nhiệm của Hiệp hội công chứng viên Việt Nam và các Hội công chứng viên trong việc phát triển số lượng và chất lượng đào tạo công chứng viên.

- Tăng cường hợp tác có hiệu quả về công chứng giữa Việt Nam và các nước trong khu vực và trên thế giới, nhất là các nước trong thành viên của Liên minh công chứng quốc tế; tranh thủ hỗ trợ của các nước, các tổ chức quốc tế cho hoạt động công chứng.

**IV. KINH PHÍ THỰC HIỆN**

1. Kinh phí thực hiện Chiến lược bao gồm:

- Ngân sách nhà nước bố trí trong dự toán ngân sách của các bộ, ngành, cơ quan trung ương và các địa phương.

- Nguồn tài chính khác theo quy định của pháp luật.

2. Các bộ, ngành và địa phương lập dự toán ngân sách hàng năm để thực hiện Chiến lược và quản lý, sử dụng kinh phí theo quy định của pháp luật về ngân sách nhà nước.

**V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

1. Bộ Tư pháp

- Chủ trì triển khai thực hiện Chiến lược này; chủ trì, phối hợp với các bộ, ngành, cơ quan có liên quan, các địa phương triển khai thực hiện các nhiệm vụ, của Chiến lược này.

- Chỉ đạo việc kết nối, chia sẻ dữ liệu giữa Cơ sở dữ liệu công chứng của Bộ Tư pháp với hộ tịch, thi hành án, giao dịch bảo đảm.

- Ban hành kế hoạch triển khai Chiến lược này; kiểm tra, đôn đốc, đánh giá việc triển khai Chiến lược; chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan thực hiện việc sơ kết, tổng kết về tình hình thực hiện Chiến lược, báo cáo Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ.

2. Bộ Tài chính có trách nhiệm bảo đảm ngân sách nhà nước cấp hằng năm trên cơ sở dự toán của cơ quan, tổ chức chủ trì hoạt động triển khai Chiến lược theo quy định của pháp luật; chỉ đạo việc kết nối cơ sở dữ liệu liên quan thuộc phạm vi quản lý của Bộ mình với Cơ sở dữ liệu công chứng của Bộ Tư pháp.

3. Bộ Nông nghiệp và Môi trường trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ được giao chủ trì, phối hợp với Bộ Tư pháp tổ chức thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp của Chiến lược; chỉ đạo việc kết nối cơ sở dữ liệu về đất đai với Cơ sở dữ liệu công chứng của Bộ Tư pháp.

4. Bộ Xây dựng trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ được giao chủ trì, phối hợp với Bộ Tư pháp tổ chức thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp của Chiến lược; chỉ đạo việc kết nối cơ sở dữ liệu về nhà ở với Cơ sở dữ liệu công chứng của Bộ Tư pháp và Cơ sở dữ liệu công chứng của địa phương.

5. Các bộ, ngành có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao chủ trì, phối hợp với Bộ Tư pháp tổ chức thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp của Chiến lược.

6. Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương có trách nhiệm xây dựng, ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Chiến lược tại địa phương phù hợp với tình hình phát triển kinh tế - xã hội của địa phương; Ban hành và tổ chức thực hiện Đề án quản lý, phát triển các tổ chức hành nghề công chứng đủ về số lượng, dảm bảo chất lượng; phát triển ổn định, bền vững nghề công chứng; thuận tiện cho người dân và doanh nghiệp trong việc tiếp cận dịch vụ công chứng.

7. Hiệp hội Công chứng viên Việt Nam chủ trì, phối hợp với Bộ Tư pháp, các bộ, ngành, cơ quan, tổ chức liên quan xây dựng Kế hoạch của Hiệp hội trong việc triển khai thực hiện Chiến lược nhằm đảm bảo thực hiện có hiệu quả các giải pháp liên quan đến trách nhiệm của Hiệp hội trên cơ sở phát huy vai trò tự quản của tổ chức mình.

8. Tổ chức hành nghề công chứng có trách nhiệm bảo đảm điều kiện về máy tính, đường truyền mạng, thiết bị điện tử và các điều kiện cần thiết khác để thực hiện việc công chứng điện tử; triển khai thực hiện Chiến lược phù hợp với chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của tổ chức mình./.

1. Tính đến ngày 31/12/2024, cả nước có khoảng 3.400 công chứng viên; đến năm 2030, phát triển thêm khoảng 1.200 công chứng viên. [↑](#footnote-ref-1)
2. Tính đến ngày 31/12/2024, cả nước có 1.469 tổ chức hành nghề công chứng; đến năm 2030, phát triển thêm khoảng 700 tổ chức hành nghề công chứng. [↑](#footnote-ref-2)
3. Đến năm 2035, phát triển thêm khoảng 1.800 công chứng viên. [↑](#footnote-ref-3)
4. Đến năm 2035, phát triển thêm khoảng 1.100 tổ chức hành nghề công chứng. [↑](#footnote-ref-4)